

成都阳氏田鸭肠餐饮文化有限责任公司官渠坊项目 竣工环境保护验收意见

2021年4月14日，成都阳氏田鸭肠餐饮文化有限责任公司在该项目所在地召开了《成都阳氏田鸭肠餐饮文化有限责任公司官渠坊项目》建设项目竣工环境保护验收会。参加会议的有：建设单位（成都阳氏田鸭肠餐饮文化有限责任公司）、验收监测单位（四川九诚检测技术有限公司）及特邀专家。会议成立了建设项目竣工环境保护验收工作组（名单附后）。验收组听取了建设单位对项目在建设过程中执行环保法律、法规情况的汇报，验收监测单位关于“建设项目竣工环境保护验收监测报告”的监测情况及监测结果和建设单位环境管理检查情况的汇报，现场查阅并核实了本项目建设运营期配套环境保护设施的建设与运行情况，经建设单位自查认为本项目符合环保验收条件。根据《建设项目建设管理条例》，并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（国环规环评〔2017〕4号）等企业自行验收相关要求，形成如下验收意见：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

成都阳氏田鸭肠餐饮文化有限责任公司位于彭州市人民北渠北岸，赛丹景大桥东侧。本次为官渠坊项目，建设田鸭肠总部旗舰店、住宅楼、商业用房及配套设施，包含地上5栋地面建筑及地下建筑，1#-3#住宅楼、4#-5#为商业楼，占地22882.94m²（34.3244亩）。实际建设内容与环评一致。

（二）建设过程及环保审批情况

2017年3月，彭州市发展和改革局出具该项目备案表（川投资备【2017-510182-70-03-154159】FGQB-0261号）；2017年8月由成都宁沅环保科技有限公司编写了《关于成都阳氏田鸭肠餐饮文化有限责任公司官渠坊建设项目环境影响报告表》；2017年12月8日，彭州市生态环境局以彭环评审〔2017〕142号对该项目下达批复。于2018年7月开始建设，于2021年3月建设完成。

（三）投资情况

项目总投资12000万元，其中环保投资123.7万元，环保投资占总投资的1.03%。

（四）验收范围

本次验收对《成都阳氏田鸭肠餐饮文化有限责任公司官渠坊项目》整体进行竣工环境保护验收。

二、工程变动情况

工程实际建设与环评文件、环评批复对比，无变动。

三、环境保护设施建设情况

本项目建设的环保设施及采取的环保措施如下：

（一）废水

项目营运期废水主要为住宅楼、商业用房、物管用房、垃圾收集点冲洗水等产生的生活污水。项目产生的生活废水中含油废水先经隔油池处理与其他污水汇入预处理池沉渣后，再排入市政污水管网，最终排入彭州市第二污水处理厂。

（二）废气

本项目废气主要为备用柴油发电机燃烧废气、天然气燃烧废气及住宅油烟废气、汽车尾气、垃圾收集点恶臭。发电机燃油产生的废气经发电机自带的消烟除尘装置处理后，经排风井及专用烟道引至1#楼楼顶高空排放。天然气为清洁能源，通过加强通风减小对外环境的影响；住宅油烟废气通过抽油烟机处理后，通过各幢独立设置的烟井排放。汽车尾气通过种植绿化带、加强通风减小对外环境的影响。垃圾收集点由专人清理和喷洒消毒药水，每天用水清洗地面减小恶臭对外环境的影响。

（三）噪声

项目运营期噪声主要来自进出车辆噪声、商业噪声。通过规范停车秩序，加强小区日常物业管理，严格控制进入小区的车流量，禁鸣喇叭等措施来降低噪声对外环境的影响。商业噪声，通过加强商铺管理，规定营业时间，禁止喧嚣、建筑隔声，减小对外环境的影响。

（四）固废

本项目固体废物主要来自住户和商业场所人员的生活垃圾、污水预处理池产生的污泥。生活垃圾和污泥由市政环卫部门及时清运。

四、验收监测结果

1、噪声

验收监测期间：本项目所测 4 个点位的昼间噪声均符合《社会生活环境噪声排放标准》（GB 22337-2008）表 1 中 2 类功能区排放标准。

2、固废

项目固废去向明确，处置得当。

3、总量控制

因项目住房、商业暂未营运，无生活废水产生，验收监测期间暂未监测废水。

五、环境管理检查情况

成都阳氏田鸭肠餐饮文化有限责任公司由物业负责日常的环境管理工作、配备有兼职环保管理及操作人员 1 名。环保设施运行、维护正常，环评文件及环保验收文件等材料由行政统一保存。

公众意见调查表明，100%的调查者对该项目环保工作表示满意或较满意。

六、验收结论

综上所述，成都阳氏田鸭肠餐饮文化有限责任公司官渠坊项目环保审查、审批手续完备，环保设施及措施基本按环评要求建设和落实，环保管理检查符合相关要求，所测污染物达标排放，项目通过环境保护竣工自主验收。

七、后续事项

- 1、加强环保设施的管理及维护，确保各项污染物长期、稳定达标排放；
- 2、制定年度环境监测计划并实施。

3、商业用房如后期引入餐饮行业，严格执行《饮食业环境保护技术规范》（HJ554-2010）中相关要求，均应安装油烟净化设施，通过预留烟道在楼顶排放。

专家组签字：

刘德亮
胡平
王明

2021年4月14日

成都阳式田鸭肠餐饮文化有限责任公司官渠坊项目
建设项目竣工环境保护验收 验收组成员签到表

验收组	姓名	单位	职务/ 职称	电话	备注	签名
组长	唐月娇	成都阳式田鸭肠餐饮文化有限责任公司	办公室主任	13730852532	建设单位	唐月娇
	石广仁	成都阳式田鸭肠餐饮文化有限责任公司	安装工程师	18683429976	建设单位	石广仁
	胡尹	成都市环境科学学会	高工	13880135135	专家	胡尹
	刘德应	四川省成都生态环境监测中心站	高工	13550239525	专家	刘德应
	刘辉	四川省成都生态环境监测中心站	高工	13908067021	专家	刘辉
	杨凯	四川九诚检测技术有限公司	业务员	13882111866	验收单位	
组员	唐灿	四川九诚检测技术有限公司	职员	18382347822	验收单位	
	王岚	四川九诚检测技术有限公司	职员	18280268758	验收单位	

2021年4月14日