

成都九伟市场开发有限公司

崇州市新生产资料市场（二期）模具产业园项目

竣工环境保护验收意见

2019年3月15日，成都九伟市场开发有限公司在成都崇州经济开发区泗维路（项目厂区内）组织召开了《成都九伟市场开发有限公司崇州市新生产资料市场（二期）模具产业园项目》竣工环境保护验收会。参加会议的有：建设单位（成都九伟市场开发有限公司）、验收监测单位（四川九诚检测技术有限公司）、特邀专家。会议成立了建设项目竣工环境保护验收工作组（名单附后）。验收组听取了建设单位对项目在建设中执行环保法律、法规情况的汇报，验收监测单位关于“建设项目竣工环境保护验收监测报告”的监测情况及监测结果和建设单位环境管理检查情况的汇报，现场查阅并核实了本项目建设运营期配套环境保护设施的建设与运行情况，经建设单位自查认为本项目符合环保验收条件。根据《建设项目管理条例》，并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（国环规环评〔2017〕4号）等企业自行验收相关要求，形成如下验收意见：

一、工程建设基本情况

1、项目基本情况

项目名称：崇州市新生产资料市场（二期）模具产业园项目；

建设地点：成都崇州经济开发区泗维路；

建设单位：成都九伟市场开发有限公司；

建设性质：扩建；

项目投资：7600万元；

项目占地：71.7亩；

建设规模：新建A1、A2、B1、B2、C1、C2、D1、D2、E、F、G栋（A1、A2、B1、B2合并为AB栋）钢结构标准厂房，主要进行机械、模具加工生产、销售；

建设内容：主体工程、公用工程、办公生活设施、仓运输及其他、环保工程。

2、建设过程及环保审批情况

建设单位于2016年12月23日在崇州市发展和改革局完成了备案（备案号：川投资备〔51018416122301〕0417号）。2017年2月成都九伟市场开发有限公司委托成都宁泮环保技术有限公司编制完成了《成都九伟市场开发有限公司崇州市新

生产资料市场（二期）模具产业园项目环境影响报告表》，并由崇州市环境保护局于2017年3月6号以崇环建评[2017]109号文对该报告表进行了批复。项目于2017年4月开始建设，于2018年11月，开始投入招租。

3、项目投资

项目总投资7600万元，其中环保投资51.5万元，环保投资占总投资的0.68%。

4、验收范围

本次对成都九伟市场开发有限公司崇州市新生产资料市场（二期）模具产业园项目整体进行竣工环境保护验收。

二、工程变更情况

实际工程建设与环评文件、环评批复一致，工程未发生重大变更。

三、环境保护设施建设情况

1、**废水**：本项目无食堂和倒班宿舍，排水仅为生活污水和雨水，无生产废水。排水采用雨污分流的形式排放；生活污水经园区污水预处理池处理后通过市政污水管网进入崇州市经开区污水处理厂处理，尾水排入西河。入驻企业产生的生产废水经自行处理达标后排入园区污水预处理池。

2、**废气**：项目营运期产生的废气主要包括机动车尾气、道路运输扬尘以及租赁企业有可能产生的焊接烟尘、打磨产生的金属粉尘等。1）汽车尾气通过加强管理减小对外环境的影响；2）运输扬尘通过在运行期间应加强理，路面的泥沙等应及时清扫，并适时对园区内的路面进行洒水降尘；3）入驻企业产生的其他废气由入驻企业办理相关的环保手续。

3、**噪声**：本项目运营期噪声主要来自于园区入驻企业的生产设备运行产生的机械噪声，通过加强对入驻企业的管理，对园区声源进行合理布局，减小噪声对外环境的影响。

4、**固废**：项目固废主要为一般工业固废（废边角料、废金属屑、废焊渣等）和危险废物（废乳化液、废机油、废冷却液等）以及生活垃圾、预处理池污泥等。

一般固废：1）生活垃圾暂存于厂区垃圾桶内，由园区环卫部门统一收置；2）预处理池污泥经清掏后由环卫部门处理；3）一般工业固废（废边角料、废金属屑、废焊渣等）由入驻企业自行妥善处理；

危险废物（废乳化液、废机油、废冷却液等）由入驻企业自行交由有资质

单位进行统一处置。

四、验收监测结果

验收监测结果如下：

1、废水：生活污水中悬浮物、化学需氧量、五日生化需氧量、阴离子表面活性剂、动植物油类排放浓度及 pH 测试范围均符合《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中三级排放标准限值要求，氨氮、总磷参照符合《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）表 1 中 B 级排放标准。

2、厂界噪声：

验收检测期间，项目厂界 4 个噪声监测点昼间噪声达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）表 1 中 3 类功能区排放标准限值要求。

3、固体废物

该项目产生的一般固废和危险废物处置得当。

五、环境管理检查情况

成都九伟市场开发有限公司由项目部经理负责环境管理工作，环评文件及环保验收文件等材料由物业管理办公室统一保存，并配备有兼职及专职环保管理人员 2 名。保证环保设施正常运行。公众意见调查表明，100%的调查者对该项目环保工作表示满意或较满意。

六、验收结论

综上所述，成都九伟市场开发有限公司崇州市新生产资料市场（二期）模具产业园项目环保审查、审批手续完备，环保设施及措施按环评要求建设和落实，环保管理检查符合相关要求，验收监测污染物达标排放，符合建设项目竣工环境保护验收条件，通过环境保护自主验收。

七、后续事项

1、加强环保设施及入驻企业的日常管理，监督各种环保设备设施的管理和维护，确保各项污染物长期、稳定达标排放；

验收组成员：

秦斌 刘德元 胡平
张心阳 任玲玲

2019 年 3 月 15 日

成都九伟市场开发有限公司崇州市新生产资料市场（二期）模具产业园项目

竣工环境保护验收组成员签到表

验收组	姓名	单位	职务/职称	电话	备注	签名
组长	秦坤义	成都九伟市场开发有限公司	项目部经理	13980881901	建设单位	秦坤义
	刘德应	成都市环境监测中心站	高工	13550239525	专家	刘德应
	胡尹	成都市环境科学学会	高工	13880135135	专家	胡尹
	李磊	四川九诚检测技术有限公司	副总经理	13228197377	验收单位	李磊
	罗麒	四川九诚检测技术有限公司	副主任	18349162145	验收单位	罗麒
	任玲玲	四川九诚检测技术有限公司	技术员	18482107671	验收单位	任玲玲

2019年3月15日