

四川池田科技有限公司升平镇玉泉村统规统建安置点项目 竣工环境保护验收意见

2018年11月16日，四川池田科技有限公司在升平镇玉泉村一、二、三、十二社区交汇处厂区办公室内组织召开了《四川池田科技有限公司升平镇玉泉村统规统建安置点项目》建设项目竣工环境保护验收会。参加会议的有：建设单位（四川池田科技有限公司）、验收监测单位（四川九诚检测技术有限公司）及特邀专家。会议成立了建设项目竣工环境保护验收工作组（名单附后）。验收组听取了建设单位对项目在建设过程中执行环保法律、法规情况的汇报，验收监测单位关于“建设项目竣工环境保护验收监测报告”的监测情况及监测结果和建设单位环境管理检查情况的汇报，现场查阅并核实了本项目建设运营期配套环境保护设施的建设与运行情况，经建设单位自查认为本项目符合环保验收条件。根据《建设项目管理条例》，并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（国环规环评〔2017〕4号）等企业自行验收相关要求，形成如下验收意见：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

项目名称：升平镇玉泉村统规统建安置点项目；

建设单位：四川池田科技有限公司；

建设地点：升平镇玉泉村一、二、三、十二社区交汇处；

建设性质：新建；

总建筑面积：71041.88m²；

项目总投资：8000万元；

建设内容：住宅楼(5F)共28栋、商业用房、配套用房以及其他公辅设施等。其中1#、6-9#、15#、16#、24#楼的庭层商业(放心店)，25楼的底层社区管理用房，其余的纯住宅。地面停车场、垃圾收集点、道路、绿化、全民健身场所等。

（二）建设过程及环保审批情况

项目于2011年12月9日在彭州市发展和改革局立项批复，2011年12月由成都市生态环境研究所承担该项目环境影响评价工作，并编制了《四川池田科技有限公司升平镇玉泉村统规统建安置点项目环境影响报告表》，彭州市环境保护局于

2012年1月9日以彭环建函[2012]1号文对该项目进行了批复。

（三）投资情况

本项目实际总投资 8000 万元，环保投资为 323 万元，占总投资的 4.04%。

（四）验收范围

本次验收对《四川池田科技有限公司升平镇玉泉村统规统建安置点项目整体进行竣工环境保护验收。

二、工程变动情况

工程实际工程建设与环评文件、环评批复对比，无变更情况。

三、环境保护设施建设情况

（一）废水

项目废水主要为居民、商业等产生的生活污水，生活污水经预处理设施预处理后，通过市政污水管网进入污水处理厂处理，尾水排入蒙阳河。

（二）废气

1、天然气燃烧废气

天然气属于清洁能源。

2、机动车尾气

本项目地面停车场车位分布较为分散，通风性能良好。

3、住户饮食油烟

居民家庭油烟废气经安装的家用抽油烟机处理后排放。另外，根据《成都市大气污染防治管理规定》(成都市人民政府令第 153 号)中的相关规定，本项目内住宅楼下底层商业(放心店)禁止引入餐饮业。

（三）噪声

本项目主要噪声源来自机动车噪声、人群活动噪声、商业活动噪声和设备噪声。项目选用低噪设备，并采取消声、隔声等措施降噪。

（四）固废

本项目主要为生活垃圾和污水处理设施清淘污泥。

本项目生活垃圾实行袋装化，放入垃圾桶日产日清，由市政环卫车统一清运。污水处理设施清淘污泥由市政环卫部门定期清掏，外运至污泥填埋场。

四、验收监测结果

1、废水

验收监测期间，悬浮物、化学需氧量、五日生化需氧量、阴离子表面活性剂、动植物油类排放浓度及 pH 测试范围均符合《污水综合排放标准》(GB8978-1996) 中三级排放标准限值要求，氨氮、总磷排放浓度低于《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015) 中 B 级标准限值。

2、噪声

验收监测期间，所测 4 个点位的昼间和夜间噪声均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB 12348-2008) 中 2 类区标准限值要求。

3、固体废物

该项目产生的固体废物处置得当、去向明确。

4、总量控制

该项目产生的化学需氧量、氨氮排放总量均达到环评控制要求。

五、环境管理检查情况

四川池田科技有限公司由工作人员负责日常的环境管理工作、配备有兼职环保管理及操作人员，环保设施运行、维护正常，环评文件及环保验收文件等材料由办公室统一保存。公众意见调查结果无反对意见。

六、验收结论

综上所述，四川池田科技有限公司升平镇玉泉村统规统建安置点项目环保审查、审批手续完备，环保设施及措施按环评要求建设和落实，环保管理检查符合相关要求，所测污染物达标排放，符合建设项目竣工环境保护验收条件，通过环境保护自主验收。

七、后续事项

1、加强环保设施的管理及维护，确保各项污染物长期、稳定达标排放。

验收组成员：

刘德应 郭书 廖灿 叶礼
叶礼 黄永平

2018 年 11 月 16 日

四川池田科技有限公司升平镇玉泉村统规统建安置点项目验收组成员签到表

验收组	姓名	单位	职务/职称	电话	备注	签名
组长	蒋和平	四川池田科技有限公司	工程部部长	13981710761	建设单位	蒋和平
成员	钟晓凤	四川池田科技有限公司	工程部部长	13438364241	建设单位	钟晓凤
	刘德应	成都市环境监测中心站	高工	13550239525	专家	刘德应
	邹玉林	成都市环境监测中心站	教高	13880980818	专家	邹玉林
	杨凯	四川九诚检测技术有限公司	经理	13882111866	验收监测单位	杨凯
	罗麒	四川九诚检测技术有限公司	副主任	18349162145	验收监测单位	罗麒
	唐灿	四川九诚检测技术有限公司	技术员	18382347822	验收监测单位	唐灿

2018年11月16日